

REGIONE PIEMONTE BU6 08/02/2024

Citta' metropolitana di Torino

Alluvione novembre 1994. Opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea - II lotto funzionale. (Prat. VP 66/2001). Determinazione d'esproprio finale. REP. N. 972 del 25/01/2024.

Documento allegato

ATTO N. DD 359

DEL 25/01/2024

Rep. di struttura DD-RA2 N. 3

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: Alluvione novembre 1994. Opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea - Il lotto funzionale. Determinazione d'esproprio finale (prat. VP 66/2001). REP. N. 972 del 25/1/2024.

Il Dirigente

Premesso che:

- con Convenzione tra il Magistrato per il Po e la Provincia di Torino stipulata a Torino in data 23/02/1999 la cui durata, di tre anni, è stata prorogata, per altri tre anni, mediante Decreto del Presidente del Magistrato per il Po n. 158 del 10/07/2002, la Provincia di Torino (ora Città Metropolitana) è stata individuata quale soggetto attuatore delle opere di sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea - Il lotto funzionale;
- gli interventi oggetto di esproprio sono necessari per realizzare adeguate opere di protezione e messa in sicurezza dai rischi idraulici nell'area eporediese ed adeguamento o realizzazione di tratti di strade Provinciali;
- l'art. 9 della citata convenzione prevede che il finanziamento degli oneri per la progettazione e la realizzazione delle opere sia a totale carico del Magistrato per il Po, per un importo complessivo di 9.037.995,73=, come previsto nel quadro economico dell'opera;

Tenuto conto della competenza in materia idraulica in capo al Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Viste:

- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 2-147386/1998 del 22/09/1998, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato progetto preliminare relativo ai lavori in oggetto;
- le Deliberazioni della Giunta Provinciale n. 669-195195/1999 del 15/12/1999 e n. 1618-269483/2000 del 28/12/2000, immediatamente eseguibili, di approvazione del progetto definitivo/esecutivo sopra citato e con le quali è stata altresì disposta la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi dell'art.14 comma 13, lett. A) della legge 11/02/1994 n. 109 e s.m.i.;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 698-140947/2001 del 03/07/2001, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo sopra citato e con la quale si è perfezionata la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza delle opere;
- le Determinazioni del Dirigente del Servizio Espropriazioni della Provincia di Torino n. 133-229022/2001 e n. 134-229033/2001 del 23/10/2001, con le quali è stata disposta l'occupazione d'urgenza relativa ai terreni necessari alla sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea e le conseguenti immissioni in possesso avvenute dal giorno 19/11/2001 al 10/12/2001;
- la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 1088-287602/2005 del 30/08/2005, con la quale è stato

approvato il certificato di collaudo dell'opera;

Preso atto che, ai sensi della disposizione transitoria dell'art. 57 del D.P.R. n. 327/2001, al progetto in oggetto non si applicano le disposizioni del medesimo Testo unico delle disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ma continuano ad applicarsi tutte le normative vigenti alla data di dichiarazione della pubblica utilità;

Visti:

- la Determinazione della Dirigente del Servizio Appalti, Contratti ed Espropriazioni n. 28-28710/2010 del 02/08/2010, con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la redazione dei frazionamenti catastali delle aree interessate all'esproprio, al geom. Silvio Accotto;
- i Tipi di frazionamento depositati agli atti;
- la stima tecnica definitiva delle indennità di esproprio predisposta dall'Ufficio Espropri in data 29/10/2018 e depositata agli atti;

Vista la propria Determinazione n. 18-4457/2019 emanata in data 03/05/2019, con la quale sono state determinate le indennità da corrispondere in favore degli aventi diritto per l'espropriazione delle aree interessate dai lavori in oggetto, notificata agli aventi diritto nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili e l'elenco delle ditte redatto al termine dei lavori, a seguito del frazionamento;

Dato atto che:

- con i seguenti provvedimenti si è provveduto a liquidare il saldo delle indennità espropriative spettanti agli aventi diritto: n. 40-7667/2019 del 12/07/2019, n. 46-8286/2019 del 26/07/2019, n. 52-9099/2019 del 26/08/2019 n. 54-9488/2019 del 09/09/2019, n. 55- 9488/2019 del 09/09/2019, n. 58-9838/2019 del 18/09/2019, n. 61-10161/2019 del 18/09/2019, n. 64-11621/2019 del 28/10/2019, n. 65-12142/2019 del 08/11/2019, n. 69-12772/2019 del 20/11/2019, n. 70-12987/2019 del 25/11/2019, n. 71-13042/2019 del 26/11/2019;
- con atto di liquidazione n. 338/2020 del 03/02/2020, si è disposto il versamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento Prov.le - Servizio Deposito conto terzi per la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità espropriative non accettate dagli aventi diritto;

Vista la propria Determinazione n. 70-8195 del 12/12/2023 con la quale, ai sensi del comma 5 dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., è stato prorogato il termine di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità e quindi di conclusione del procedimento *de quo* alla data del 31/12/2024;

Ritenuto di procedere, relativamente agli immobili oggetto della presente procedura di esproprio e dettagliati specificatamente nel prospetto allegato A) al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, all'espropriazione e relativo passaggio di proprietà in favore del Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Idrico;

Accertato con i competenti uffici dell'Agenzia delle Entrate che, nel caso specifico, trova applicazione il disposto di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e vulture eseguite nell'interesse dello Stato);

Atteso che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del

18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino;

Dato atto che la presente determinazione rientra nell'obiettivo: 10650 - Conclusione procedimenti espropriativi;

Visti:

- il D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e s.m.i. [Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità], in particolare il disposto di cui al comma 1 dell'articolo 23 dello stesso;
- la Legge 07/04/2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11/08/2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24/06/2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07/04/2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di Comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05/06/2003 n. 131;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

DETERMINA

1. Di disporre in favore del Demanio Pubblico dello Stato - Ramo Idrico, con sede in Roma, Via Barberini 38, C.F. 97905270589, l'espropriazione e il passaggio del relativo diritto di proprietà dei beni immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera denominata "*Alluvione novembre 1994. Sistemazione idrogeologica ed idraulica del nodo fluviale di Ivrea – Il lotto funzionale*", elencati nell'allegato A) alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

2. Di prendere atto che la Città metropolitana di Torino provvederà in termini di urgenza, ex comma 4 dell'articolo 23 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., e senza corresponsione delle imposte in virtù del regime di esenzione di cui al disposto di cui al comma 8 dell'art. 57 del Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro n. 131 del 26/04/1986 (imposta di registro non dovuta se espropriante o acquirente è lo Stato) e il combinato disposto di cui agli artt. 1 comma 2 e 10 comma 3 del Testo Unico delle disposizioni concernenti le imposte ipotecaria e catastale n. 347 del 31/10/1990 (esenzione da imposte ipotecaria e catastale per formalità e volture eseguite nell'interesse dello Stato), alla registrazione, trascrizione e voltura della presente Determinazione ed adempierà a tutte le formalità necessarie affinché le volture catastali e le trascrizioni apparenti dai libri censuari ed ipotecari risultino in piena corrispondenza con la traslazione dei beni immobili disposta con la presente Determinazione;

3. Di disporre che il presente provvedimento sarà notificato ai proprietari ed agli aventi diritto ai sensi dell'art. 23 comma 1 lett. g) D.P.R. n. 327/2001 con le forme degli atti processuali civili;

4. Di dare atto che la presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città metropolitana di Torino all'indirizzo web www.cittametropolitana.torino.it link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione Metropolitana, del Comune di Banchette (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale;

5. Di dare atto che avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma 1 lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data;
6. Di dare atto dell'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino.

Il presente provvedimento, non comportando spese, non assume rilevanza contabile ed è efficace dalla data della sua emanazione, indicata in calce.

Torino, 25/01/2024

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
59B	BANCHETTE	A	1/1	6	134	8	49	191,80
60B	BANCHETTE	A	1/1	6	136	9	62	239,88

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
68B	BANCHETTE	A	1/2	6	176	21	6	7,34
68B	BANCHETTE	A	1/2	6	174	21	259	508,83
69B	BANCHETTE	A	1/2	6	181	22	433	529,34
70B	BANCHETTE	A	1/2	6	185	24	804	982,89

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
68B	BANCHETTE	A	1/2	6	176	21	6	7,34
68B	BANCHETTE	A	1/2	6	174	21	259	508,83
69B	BANCHETTE	A	1/2	6	181	22	433	529,34
70B	BANCHETTE	A	1/2	6	185	24	804	982,89

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
71B	BANCHETTE	A	1/1	6	195	28	2	208,64
72B	BANCHETTE	A	1/1	6	192	27	43	243,69
73B	BANCHETTE	A	1/1	6	189	26	439	1934,54

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
58B	BANCHETTE	A	1/1	6	199	68	54	191,80

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
61B	BANCHETTE	A	1/2	6	140	10	1	2,45
61B	BANCHETTE	A	1/2	6	138	10	894	3087,76

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
61B	BANCHETTE	A	1/2	6	140	10	1	2,45
61B	BANCHETTE	A	1/2	6	138	10	894	3087,76

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
62B	BANCHETTE	A	1/1	6	150	14	114	796,26
62B	BANCHETTE	A	1/1	6	151	14	1	260,75
63B	BANCHETTE	A	1/1	6	153	15	166	863,63

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
67B	BANCHETTE	A	1/2	6	169	20	44	53,79
67B	BANCHETTE	A	1/2	6	170	20	99	284,03

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
67B	BANCHETTE	A	1/2	6	169	20	44	53,79
67B	BANCHETTE	A	1/2	6	170	20	99	284,03

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
64B	BANCHETTE	A	1/2	6	158	16	207	821,93
65B	BANCHETTE	A	1/2	6	163	17	176	688,40
66B	BANCHETTE	A	1/2	6	166	18	79	387,40

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
64B	BANCHETTE	A	1/2	6	158	16	207	568,87
65B	BANCHETTE	A	1/2	6	163	17	176	473,24
66B	BANCHETTE	A	1/2	6	166	18	79	290,82

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
74B	BANCHETTE	A	1/1	6	187	25	207	863,36

OMISSIS								
OMISSIS								
n. pp	Comune	Ag/Miste/Extra	Quota	Fg	Mapp.	Ex	Mq	Euro
81B	BANCHETTE	A	1/1	6	111	53	1133	35,10

PER RACCOMANDATA ATTO GIUDIZIARIO
RELATA DI NOTIFICA

Addi, in Torino

Io sottoscritto Arch. Enrico Bruno Marzilli, Dirigente della Città metropolitana di Torino, Direzione Programmazione e Monitoraggio OO.PP. Beni e Servizi, valendomi delle modalità previste dalla legge 20/11/1982, n. 890, ho provveduto a notificare il sopraesteso atto, mediante consegna di raccomandata con avviso di ricevimento all'Ufficio postale Centrale di Torino, inviandolo a
ed ivi a mezzo servizio postale.

Il Dirigente della Direzione Programmazione e
monitoraggio OO.PP. beni e servizi
Arch. Enrico Bruno MARZILLI